

Fachtagung Sportstätten – WFLV Qualifizierungszentrum

Neubau und
Sanierung von Sportstätten –
Fördermöglichkeiten der NRW.Bank
für Kommunen und Sportvereine“

Ralph Ishorst

NRW.BANK, Münster



NRW.BANK
Wir fördern Ideen

Fachtagung „Sportstätten des Fußballs und der Leichtathletik“

Neubau und Sanierung von Sportstätten – Fördermöglichkeiten der NRW.BANK
für Kommunen und Sportvereine



Gliederung

- 1 **NRW.BANK in Zahlen**
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 Ausgangslage
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner



- Eigentümer sind das Land NRW (64,8%) sowie die Landschaftsverbände Rheinland und Westfalen-Lippe (jeweils 17,6%)
- Bilanzsumme: über 159 Mrd. €, damit größte Landesförderbank Deutschlands
- Refinanzierung auf internationalen Kapitalmärkten mit jährlichem Emissionsvolumen von 20 Mrd. €, damit einer der fünf größten Emittenten Deutschlands
- Stammkapital: 675 Mio. € per 31.12.2006
- Bilanzielles Eigenkapital von 19,67 Mrd. €
- Geschäft der NRW.BANK erfolgt wettbewerbsneutral über Banken und Sparkassen oder direkt mit der öffentlichen Hand
- Rechtsform: Anstalt des öffentlichen Rechts
- Vollbanklizenz
- Mitarbeiter: rund 1200 sowie 30 Ausbildungsplätze
- Sitze: Düsseldorf und Münster

Verständigung II und staatliche Haftungsgarantien

- Durch die Positionierung der NRW.BANK als Förderbank, die wettbewerbsneutral bzw. diskriminierungsfrei agiert, können die staatlichen Haftungsinstrumente Anstaltslast und Gewährträgerhaftung uneingeschränkt genutzt werden
- Die Eigentümer der NRW.BANK haben zudem eine explizite Haftungsgarantie für alle Refinanzierungsinstrumente ausgesprochen
- Infolge dieser gesetzlich normierten gesamtschuldnerischen Haftung sind sämtliche bestehenden und zukünftigen von der NRW.BANK begebenen Emissionen mit einer Solvabilitätsgewichtung von „Null“ ausgestattet

Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 **Leistungsspektrum der NRW.BANK**
- 3 Ausgangslage
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner





NRW.BANK

Privater Sektor

Öffentlicher Sektor

Wohnraumförderung

Individualförderung

Mittelstandsbank

Kommunal- und Infrastrukturfinanzierung

- Zentraler Dienstleister für das Land NRW
- Langfristig angelegtes Geschäftsmodell
- Risikoarmes Kreditportfolio

- Wohnungsbaudarlehen
 - Modernisierungsprogramme
 - Absenkung des Energieverbrauchs
 - Zusammenarbeit mit der KfW etabliert
- Finanzierung von Studiengebühren

- Wirtschaftsförderung
- Wachstumsfinanzierung
- Technologie und Umweltschutz
- Eigen- und Fremdkapitalfinanzierungen
- Fondsprodukte

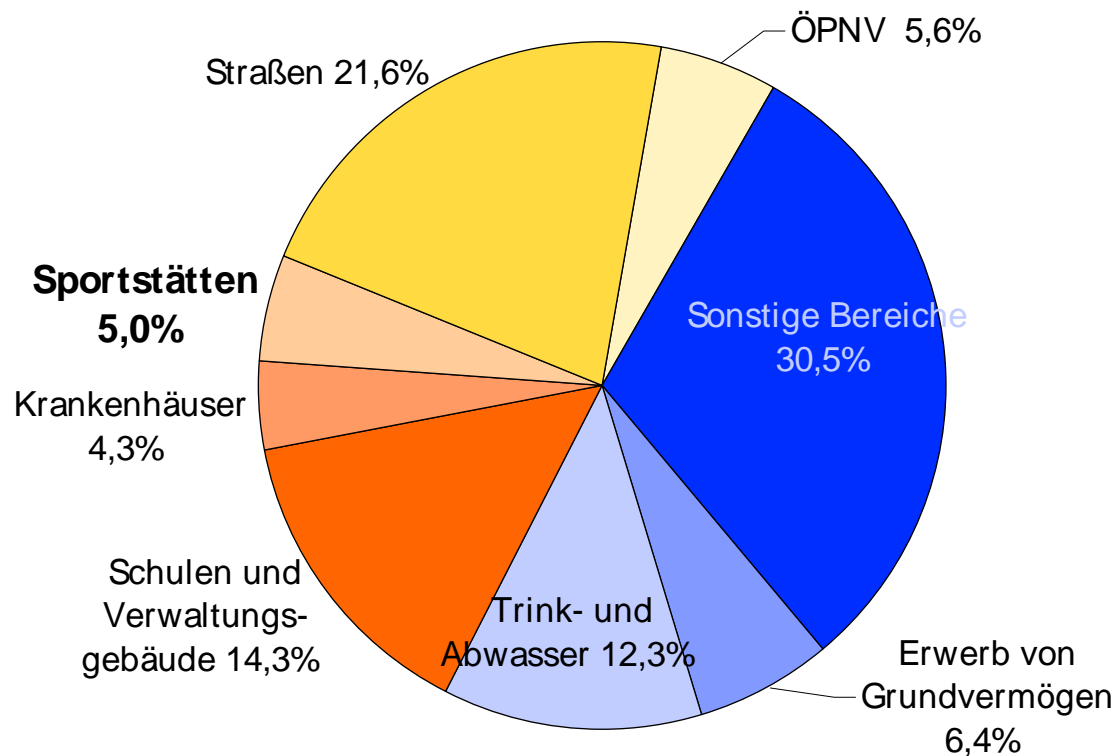
- Ansprechpartner der öffentlichen Hand
- Budget-, PPP- und Projektfinanzierungen
- Beratung / Projektmanagement
- Infrastrukturprojekte
- Förderprogramme: EU, Bund, Land und NRW.BANK

Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 **Ausgangslage**
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner



Investitionsbedarf in den alten Bundesländern 2006-2020



■ **Investitionsbedarf bis 2020: 546 Mrd. €**

■ **Sportstätten 27,1 Mrd. €**

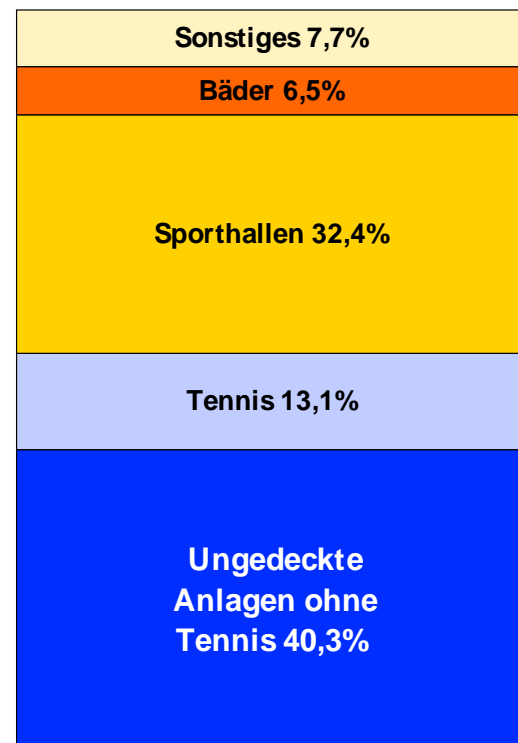
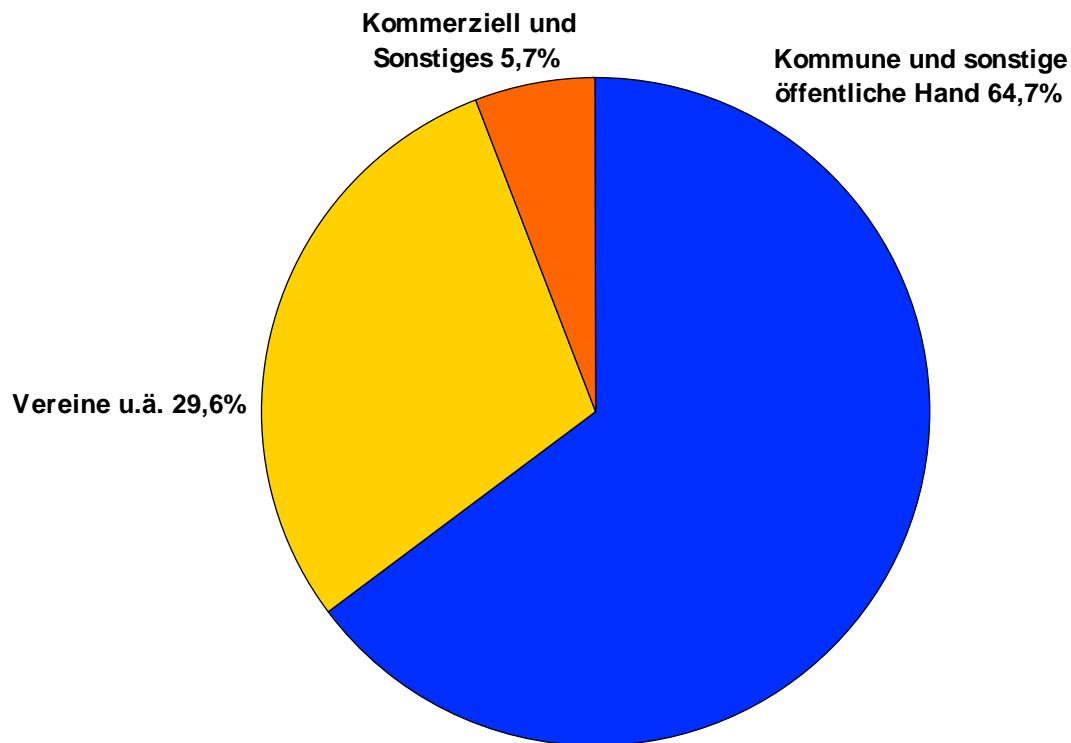
davon 67 % für die Erneuerung

davon 20 % für die Erweiterung von Infrastruktur

Quelle: Investitionsrückstand und Investitionsbedarf der Kommunen, Difu 4/2008

Ausgangslage

Betreiber und Anlagentypen von Sportstätten in NRW



Gesamtzahl rund 21.000 Sportstätten

Quelle: Sportstättenstatistik der Länder Nov. 2002

Wie kann der Modernisierungstau abgebaut werden?

- **Zielgruppe Verein**
 - NRW.BANK.Sportstätten
- **Zielgruppe Kommune**
 - Seit 2004: Sportpauschale (Weiterleitung an Vereine möglich)
 - NRW.BANK.Kommunal Invest / Sportstätten
 - NRW.BANK.Kommunal Invest Plus / Sportstätten
- **Zielgruppe Kommune, Private und Unternehmen**
 - PPP-Modelle / Projektfinanzierungen

Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 Ausgangslage
- 4 **Zielgruppe Vereine**
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner



- **Wer wird gefördert?**

Gefördert werden gemeinnützige Sportorganisationen, die Investitionen in Sportstätteninfrastruktur in NRW tätigen.

- **Was wird gefördert?**

Förderbar sind Investitionen in den

- Neu-, Um- und Erweiterungsbau von Sportstätten
- Modernisierung, Sanierung und Instandsetzung
- Erwerb von Sportanlagen

- **Wie wird gefördert?**

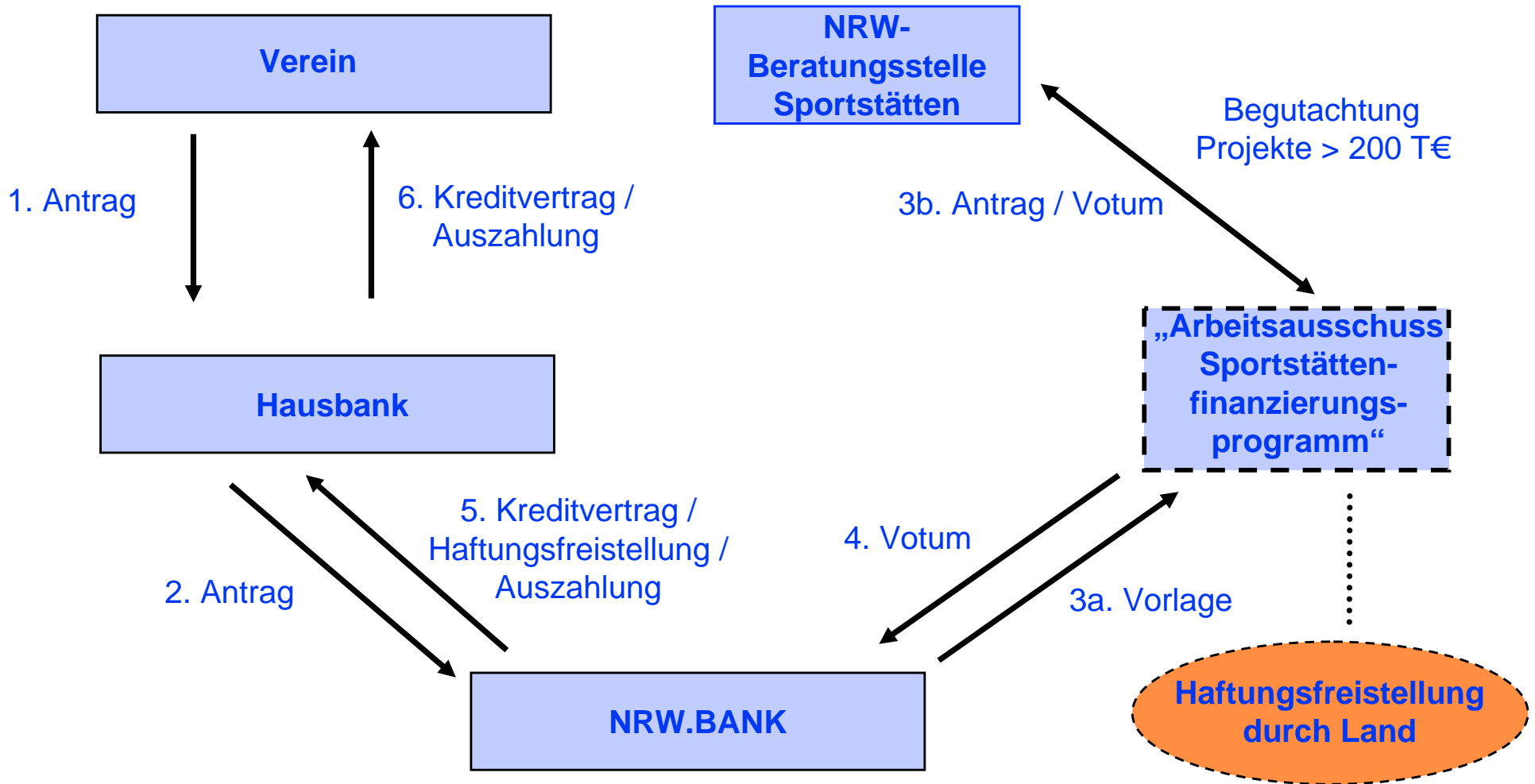
Die Förderung erfolgt mit zinsgünstigen Darlehen mit einer Laufzeit von 20 oder 30 Jahren, die über die Hausbank an den Verein ausgezahlt werden

Wirtschaftliches Risiko wird vom Land NRW und der NRW.BANK übernommen

- **Anträge bis 200 T€**
 - Haftungsfreistellung für die Hausbank = 100 %
 - **Anträge > 200 T€**
 - Haftungsfreistellung für die Hausbank = 80%
 - Hausbank trägt Risiko zu 20 %
 - Einbeziehung NRW.Beratungsstelle Sportstätten
- => Dadurch erhalten auch finanzschwache Vereine einen Kredit / eine Förderung

Zielgruppe Vereine

Schematischer Ablauf



Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 Ausgangslage
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 **Zielgruppe Kommune**
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner



- **Wer kann Anträge stellen?**
 - Kommunale Gebietskörperschaften, Eigenbetriebe und Zweckverbände
- **Wie erfolgt die Antragstellung?**
 - Die Antragsstellung und Kreditvergabe erfolgt direkt durch der NRW.BANK
- **Was wird gefördert?**
 - Grundsätzlich alle Investitionen in die kommunale Infrastruktur
 - **Sportstätten**
- **In welchem Umfang wird finanziert?**
 - 100 % des Investitionsvolumens bis 2 Mio. €
 - 50 % des Investitionsvolumens über 2 Mio. €

- **Gleiche Modalitäten**
 - Die Modalitäten des Ergänzungsprogramms entsprechen i. W. denen des Förderprogramms NRW.BANK.Kommunal Invest
- **Flexible Laufzeit**
 - Abweichende Modalitäten zum Förderprogramm NRW.BANK.Kommunal Invest in Bezug auf Laufzeit und Zinsbindung sind möglich.
- **Günstige Konditionen**
- **Die Konditionen berücksichtigen die günstigen Refinanzierungsmöglichkeiten der NRW.BANK.**
- **Keine Verpflichtung zur Abnahme der Mittel**
 - Trotz Beantragung der Mittel kann eine Marktabfrage erfolgen. Sollte ein günstigeres Angebot vorliegen, kann auf die Mittel verzichtet werden.

Finanzierung und Förderung aus einer Hand

Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 Ausgangslage
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen**
- 7 Ansprechpartner



- **Grundgedanken**
 - Einbeziehung Privater bei PPPs hebt Effizienzen und senkt die Kosten
 - Einbeziehung der Betriebskosten (Lebenszyklusansatz) bei Projektfinanzierungen kann ebenfalls weitere Effizienzvorteile erbringen
- **NRW.BANK kann hier ihre Expertise und ihr Finanzierungs-Know-How einbringen**

- **Zielgruppe**

- in- und ausländische gewerbliche Unternehmen
- private Investoren, freiberuflich Tätige
- kommunale Unternehmen
- Einbindung von Forfaitierungsmodellen

- **Produkt**

- zinsgünstiges Ratendarlehen; risikogerechtes Zinssystem der KfW
- Laufzeiten zwischen 4 und 30 Jahren; Zinsbindung maximal 10 Jahre
- 100 % Auszahlung; apl. Tilgung gegen Vorfälligkeitsentschädigung

- **Finanzierungsvolumen**

- Bis zu 100 %

- **Einsatzbereich**

- Investitionen in die öffentliche und soziale Infrastruktur
- (Voraussetzung: Anschließende Nutzung durch öffentliche oder gemeinnützige Träger)
- förderbare Ausgaben: Grundstücke, Gebäude, Anschaffung von Einrichtungen, Maschinen, Betriebs- und Geschäftsausstattung

Gliederung

- 1 NRW.BANK in Zahlen
- 2 Leistungsspektrum der NRW.BANK
- 3 Ausgangslage
- 4 Zielgruppe Vereine
- 5 Zielgruppe Kommune
- 6 Zielgruppe Kommunen, Private und Unternehmen
- 7 Ansprechpartner**



- **NRW.BANK**

- **Düsseldorf**

Kavalleriestraße 22
40213 Düsseldorf
Tel.: +49 211 91741-0
Fax: +49 211 91741-1800

- **Münster**

Johanniterstraße 3
48145 Münster
Tel.: +49 251 91741-0
Fax: +49 251 91741-2921

- **E-Mail und Web:**

info@nrwbank.de
www.nrwbank.de

- **Ansprechpartner**

- **Ralph Ishorst**

- **Kundenbetreuung Öffentliche Kunden**

✉: ralph.ishorst@nrwbank.de

☎: DW -2424

- **Förderberatung Rheinland / Westfalen**

✉: info-rheinland@nrwbank.de

✉: info-westfalen@nrwbank.de

☎: DW -4800

- **Kundenbetreuung Öffentliche Kunden**

☎: DW -4600